

EDİRNE VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
UZUNKÖPRÜ VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN
GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

1-Edirne İli Vergi Dairesi Başkanlığı, Uzunköprü Vergi Dairesi Müdürlüğüne (gecikme zammı hariç) 1.103.015,82.-TL borcu bulunan bir mükellefin Edirne İli, Uzunköprü İlçesi Hudutları dahilinde bulunan ve aşağıda özellikleri belirtilen gayrimenkullerin peşin para satışı yapılacaktır.

KÖYÜ	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	HİSSE	YÜZÖLÇÜM Ü m ²	Dekar Fiyatı (TL)	RAYIÇ BEDELİ (TL)
Harmanlı	Hasankavağı	Tarla	F17-d-15-c	128	134	Tam	1.500	1.500,00	15.850,00
Harmanlı	Hasankavağı	Tarla	F17-c-15-d	128	5	Tam	4.000	1.500,00	6.000,00
Harmanlı	Hasankavağı	Tarla	-	128	7	Tam	4.400	1.500,00	6.600,00
Harmanlı	Hasankavağı	Tarla	-	128	8	Tam	10.000	1.500,00	15.000,00
Harmanlı	Çiçeklibayır	Tarla		105	23	Tam	4.789	1.000,00	4.789,00
Harmanlı	Çiçeklibayır	Tarla		105	28	Tam	1.465	1.000,00	1.465,00
Harmanlı	Büyükpınar	Tarla		126	25	Tam	12.800	1.200,00	15.360,00
Çavuşlu	Tavşantepe	Tarla	F17-c-16-a	110	76	Tam	20.836	1.200,00	25.003,20
Salarlı	Sınırdere	Tarla	9		1160	Tam	5.200	1.300,00	6.760,00
Kavacık	Gaziler Yolu	Tarla		113	55	Tam	8.100	3.000,00	24.300,00
Kavacık	Kartaltepe	Tarla		145	102	Tam	4.700	1.000,00	4.700,00

2-Arttırmaya iştirak etmek isteyenler için gayrimenkule biçilen değerın % 7,5'ü kadar teminatı Uzunköprü Vergi Dairesi Müdürlüğü veznesine yatırmaları gerekir.

3-Teminat olarak Para, Hazine Tahvil ve Bonoları, Bankalar tarafından verilen Teminat Mektupları, Hükümetçe belirlenmiş Milli Esham ve Tahvilat(bu tahvil ve esham, teminatın kabul edilmesine en yakın borsa cetvelleri üzerinden % 15 noksanı ile değerlendirilir) kabul edilecektir.

4-Satış 17.02.2010 Çarşamba günü saat 10.00'da Uzunköprü Vergi Dairesi Müdürlüğü Müdür odasında yapılacaktır. Satış Şartnamesi, ilgili Müdürlükten çalışma saatleri içinde temin edilebilir.

5-Satışa iştirak etmek isteyenlerin, teminatın Uzunköprü Vergi Dairesi Müdürlüğü veznesine ödendiğine dair emanet makbuzunu satış günü saat 10.00'a kadar satış komisyonuna ibraz etmeleri zorunludur.

6-Gayrimenkul peşin para ile satılacaktır. Gayrimenkul malın satışında verilen bedel, gayrimenkule biçilen değerın % 75'ini bulması gerekir ya da arttırılan bedel amme alacağına, rüçhan olan alacakların tutarından fazla çıkmadığı veya yapılacak masrafları karşılamadığı takdirde en çok arttırmanın taahhüdü baki kalmak şartıyla, ihale 7 gün sonra 24.02.2010 tarihinde aynı yerde ve aynı saatte tekrar arttırmaya çıkarılacaktır.

7- Satıştan doğan Katma Değer Vergisi, Tellaliye Resmi ve Tapu Harcı alıcıya aittir. K.D.V. satış bedeli ile birlikte peşin olarak ödenir.

8-Satışa iştirak edenler şartnameyi görmüş ve kabul etmiş sayılırlar. Ayrıntılı bilgi almak isteyenlerin UZUNKÖPRÜ VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE başvurmaları gerekmektedir.